

Roma, 26 Marzo 2020

**Oggetto: Usura – Tassi soglia vigenti a partire dal 1° aprile 2020.**

Rif. Normativo: Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 26.03.2020 (all.1)\*.

Segnaliamo che è in corso di pubblicazione in G.U. il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze-Dip.to Tesoro Direzione V del 26 marzo 2020, contenente le risultanze della rilevazione per il IV trimestre 2019 dei TEG medi ai fini della legge sull'usura e, conseguentemente, i Tassi soglia vigenti a partire dal 1° aprile 2020 (in allegato 1)\*.

Per quanto attiene al leasing, ne risulta la seguente evoluzione:

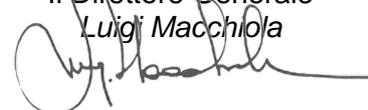
Categorie di operazioni	Classi di importo/ Tipo tasso	TEG I 19	TEG II 19	TEG III 19	TEG IV 19	Tasso soglia in vigore dal 1° aprile 2020
Leasing strumentale	fino a 25.000	7,85	7,54	7,99	8,04	14,0500
	oltre 25.000	4,66	4,64	4,69	4,68	9,8500
Leasing immobiliare	fisso	4,21	4,16	3,88	3,49	8,3625
	variabile	3,10	3,00	3,06	3,00	7,7500
Leasing autoveicoli e aeronavale	fino a 25.000	7,24	6,92	7,26	7,28	13,1000
	oltre 25.000	6,23	6,42	6,33	6,20	11,7500
Altri finanziamenti		8,77	8,61	8,72	9,28	15,6000

Ricordiamo che, ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge n.108/96, come modificato dal d.l. 70/2011, convertito con modificazioni nella legge 12 luglio 2011, n.106, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali. Pertanto, in sintesi, il tasso soglia è il minore fra le seguenti formule: "TEGM x 1,25 + 4%" e "TEGM + 8%".

Ricordiamo altresì che nella griglia dei tassi relativa al leasing rileva la categoria residuale "Altri finanziamenti" in cui, a seguito delle nuove Istruzioni della Banca d'Italia per la rilevazione del TEG medio<sup>1</sup>, vi rientrano anche i finanziamenti per i leasing *in costruendo* e quelli relativi a immobili *in attesa di locazione*".

Riservandoci di ritornare in argomento con una specifica circolare, non appena il decreto sarà pubblicato in Gazzetta Ufficiale, porgiamo cordiali saluti.

 Il Direttore Generale  
 Luigi Macchiola



 \*Allegato non trasmesso e consultabile sul sito [www.assilea.it](http://www.assilea.it)
<sup>1</sup> Sezione I, B) Classificazione delle operazioni per categorie, B1. Operazioni incluse, Cat. 10. Altri finanziamenti.