

ALLA DIREZIONE GENERALE  
DI TUTTE LE ASSOCIATE

CIRCOLARE  
SERIE TECNICA N. 12/17

Roma, 27 settembre 2017

**Oggetto: Usura – Tassi soglia vigenti a partire dal 1° ottobre 2017.**

Rif. Norm.: Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25.9.2017 (all.1)\*

Segnaliamo che è in corso di pubblicazione in G.U. il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze-Dip.to Tesoro Direzione V del 25 settembre u.s. contenente le risultanze della rilevazione per il II trimestre 2017 dei TEG medi ai fini della legge sull'usura e conseguentemente i Tassi soglia vigenti a partire dal 1° ottobre 2017 (in allegato 1)\*.

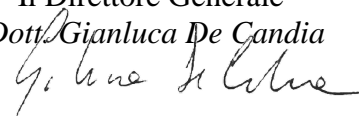
Per quanto attiene al leasing, ne risulta la seguente evoluzione:

Categorie di operazioni	Classi di importo/ Tipo tasso	TEG III' 16	TEG IV' 16	TEG I' 17	TEG II' 17	Tasso soglia in vigore dal 1° ottobre 2017
Leasing strumentale	fino a 25.000	7,94	8,01	7,98	7,94	13,9250
	oltre 25.000	4,04	4,19	4,24	4,23	9,2875
Leasing immobiliare	fisso	4,82	4,36	4,06	3,98	8,9750
	variabile	3,27	3,24	3,48	3,22	8,0250
Leasing autoveicoli e aeronavale	fino a 25.000	6,00	7,60	7,65	6,89	12,6125
	oltre 25.000	5,56	6,54	6,70	6,48	12,1000
Altri finanziamenti	-	-	10,27	10,58	10,55	17,1875

Ricordiamo che, ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge n.108/96, come modificato dal d.l. 70/2011, convertito con modificazioni nella legge 12 luglio 2011, n.106, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali. Pertanto, in sintesi, il tasso soglia è il minore fra le seguenti formule: “TEGM x 1,25 + 4%” e “TEGM + 8%”.

Ricordiamo altresì che alla griglia dei tassi relativa al leasing è stata aggiunta la categoria residuale “Altri finanziamenti” in cui, a seguito delle nuove Istruzioni della Banca d'Italia per la rilevazione del TEG medio<sup>1</sup>, vi rientrano anche i finanziamenti per i leasing *in costruendo* e quelli relativi a immobili “in attesa di locazione”.

Riservandoci di ritornare in argomento con una specifica circolare, non appena il decreto sarà pubblicato in Gazzetta Ufficiale, porgiamo cordiali saluti.

Il Direttore Generale  
Dott. Gianluca De Candia  


\* Allegato non trasmesso e consultabile sul sito [www.assilea.it](http://www.assilea.it)

<sup>1</sup> Sezione I, B) Classificazione delle operazioni per categorie, B1. Operazioni incluse, Cat. 10. Altri finanziamenti.